

**REHABILITACIÓN Y ADECUACIÓN DE
ESPACIOS PARA CENTRO CULTURAL Y
SERVICIOS MUNICIPALES EN LA
UNIDAD DEPORTIVA LA LAGARTIJA**

Secretaría de Obras Públicas

DIAGNÓSTICO Y ANÁLISIS DE LA FACTIBILIDAD

REHABILITACIÓN Y ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA CENTRO CULTURAL Y SERVICIOS MUNICIPALES EN LA UNIDAD DEPORTIVA LA LAGARTIJA

EN ATENCIÓN A LA SOLICITUD REALIZADA POR LOS CIUDADANOS DE LA DELEGACIÓN SANTA ROSA JÁUREGUI, QUE DISFRUTAN DEL PARQUE LA LAGARTIJA EN JURQUILLA, LOS CUALES MANIFIESTAN LA NECESIDAD DE CONCLUIR LA CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO QUE PERTENECE A ESTE PARQUE PARA DARLE USO. EN BASE A ESTA PETICIÓN, LA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS REALIZO UN RECORRIDO CON PERSONAL PARA REVIZAR LA FACTIBILIDAD DE LAS PETICIONES.

UNO DE LOS PRINCIPALES RIESGOS DE LOS HABITANTES QUE TRANSITAN POR ESTE PARQUE ES **LA SEGURIDAD** YA QUE AL ESTAR UN EDIFICIO SIN NINGUN USO Y ADEMAS ABIERTO AUMENTA LA POSIBILIDAD DE SER SUCEPTIBLE A BANDALISMO.

AL REALIZAR UN RECORRIDO FÍSICO EN EL EDIFICIO SE OBSERVARON LAS **CONDICIONES** Y SE DETERMINO QUE CARECIA DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA, SERVICIOS SANITARIOS, CARPINTERÍA, CANCELERÍA Y ACABADOS EN GENERAL. EI EDIFICIO AL NO ESTAR EN USO HA PROVOCADO EN LOS ÚLTIMOS AÑOS UN DETERIORO SIGNIFICATIVO.

POR LO QUE SE DETERMINA LA **FACTIBILIDAD** DE LA OBRA "REHABILITACIÓN Y ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA CENTRO CULTURAL Y SERVICIOS MUNICIPALES EN LA UNIDAD DEPORTIVA LA LAGARTIJA"

INFORMACIÓN QUE SE HAYA ANALIZADO PARA ESTABLECER LAS ACCIONES

REHABILITACIÓN Y ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA CENTRO CULTURAL Y SERVICIOS MUNICIPALES EN LA UNIDAD DEPORTIVA LA LAGARTIJA

DETERMINADA LA FACTIBILIDAD DE LA OBRA, SE PROCEDIÓ A CONVOCAR A MESAS DE TRABAJO CON DIVERSAS ÁREAS MUNICIPALES Y LA UNAM, CON EL OBJETO PRINCIPAL DE CONOCER SUS PROGRAMAS Y DE OBTENER LAS **ACCIONES NECESARIAS** PARA ATENDER LA DEMANDA EXISTENTE Y BUSCAR UNA OPTIMA DISTRIBUCION DE LOS ESPACIOS DE ESTE CENTRO CULTURAL.

TAMBIEN SE CONVOCO A JUNTAS DE TRABAJO DONDE INTERVINIERON AUTORIDADES MUNICIPALES, PERSONAL DEL **INSTITUTO ELECTORAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO, LA COMISIÓN DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, DIVERSAS ÁREAS MUNICIPALES**, DERIBADO DE LO ANTERIOR SE REALIZARON LAS SIGUIENTES ACCIONES:

SE TRABAJO CON LOS CIUDADANOS DE ACUERDO A SUS OPINIONES Y PROPUESTAS DE ACCIONES A REALIZAR EN EL EDIFICIO.

SE ANALIZARON COSTOS PARAMÉTRICOS PARA INTEGRAR AL MONTO DESTINADO PARA VARIAS PROPUESTAS.

SE REALIZO UN CENSO CON LOS CIUDADANOS EN DONDE SE PROPUSIERON DIFERENTES DISTRIBUCIONES DE ESPACIO , ASI COMO UNIDADES OPERADORAS DEL MISMO. POR DEMOCRACÍA Y MAYORÍA DE PARTICIPACIÓN DECIDIERON QUE SE REALIZARA LA OBRA: **"REHABILITACIÓN Y ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA CENTRO CULTURAL Y SERVICIOS MUNICIPALES EN LA UNIDAD DEPORTIVA LA LAGARTIJA"** OPERADA POR LA UNAM Y EL MUNICIPIO. DANDO FE DE LO ANTERIOR EL INSTITUTO ELECTORAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO EN COMPAÑÍA DE LA COMISIÓN DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, DIVERSAS ÁREAS MUNICIPALES

INFORMACIÓN GENERADA PARA EL DESARROLLO DE LA OBRA

REHABILITACIÓN Y ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA CENTRO
CULTURAL Y SERVICIOS MUNICIPALES EN LA UNIDAD
DEPORTIVA LA LAGARTIJA

PARA LOS TRABAJOS SE REALIZO UN **PROYECTO EJECUTIVO** APEGADO A LAS NORMAS QUE INCLUYEN ESTUDIOS COMO :

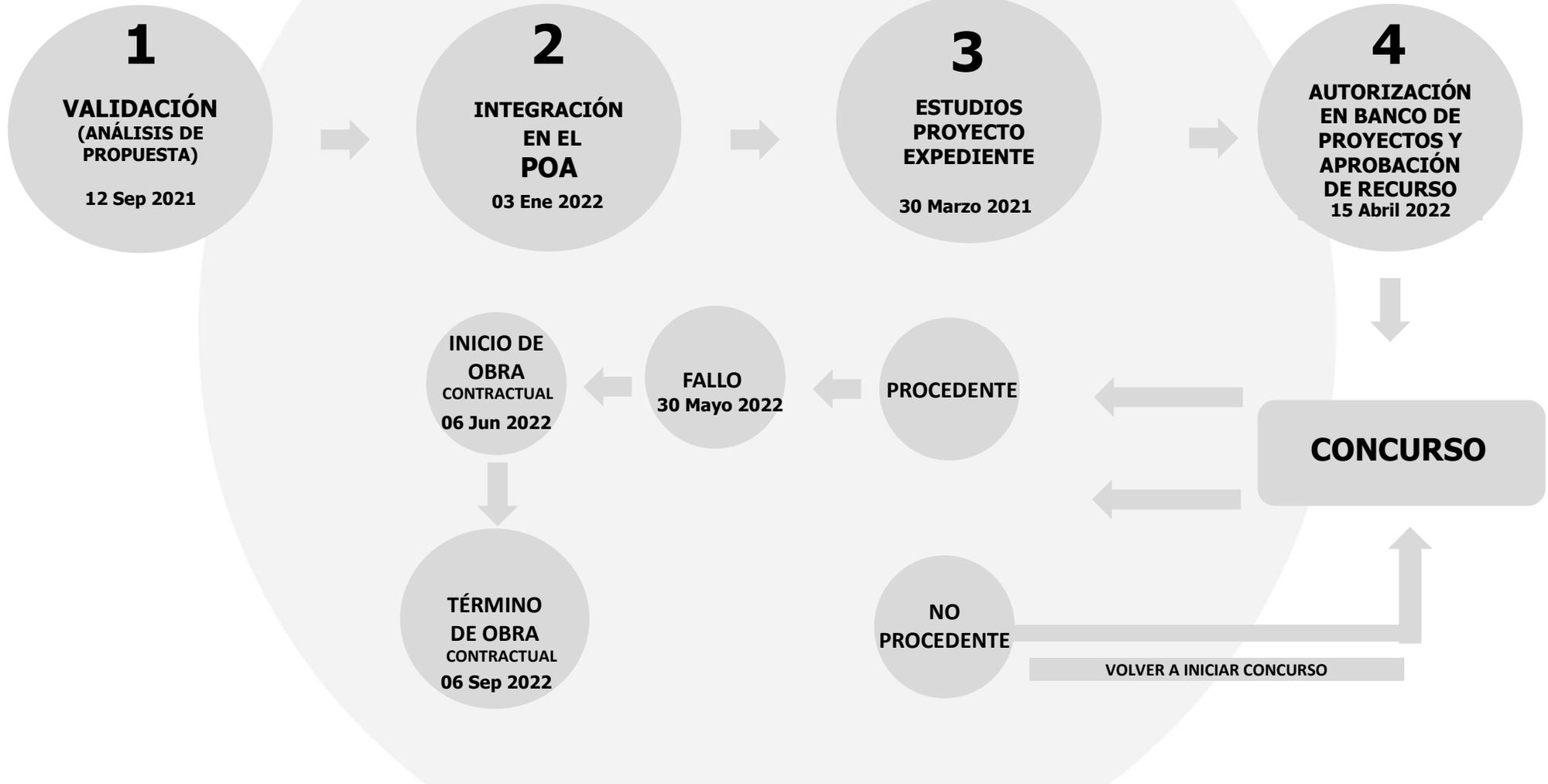
- LEVANTAMIENTO FOTOGRAFICO Y DE SITIO.
- CALCULO ESTRUCTURAL

POSTERIORMENTE SE PROCEDÉ A LA INTEGRACIÓN DE:

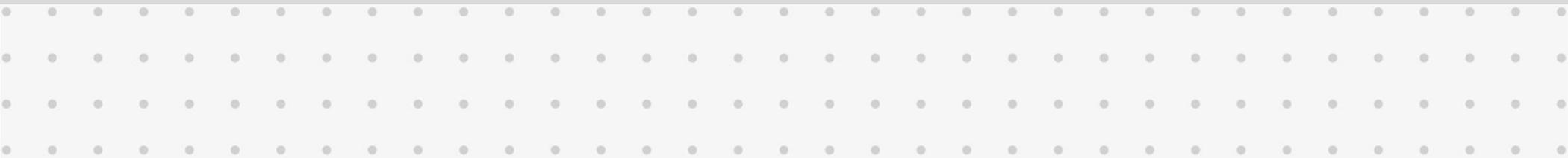
- EXPEDIENTE
- CONCURSO
- CONTRATACIÓN
- EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

DANDO SEGUIMIENTO Y CONTROL EN TIEMPOS, **CALIDAD Y COSTO** DE LOS MISMOS.

PROCESO



Gracias





QUERÉTARO
— MUNICIPIO —

